



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1166 / 2023

PROT. CORR. N-OP 21097/12 - 2023/4912

OGGETTO: Codice Opera 21097 - Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di piazza Hortis n. 4 – Affidamento dell'incarico per indagini su strutture in elevazione all'impresa In Situ S.r.l. per Euro 13.130,00 + Euro 2.888,60 IVA 22% per complessivi Euro 16.018,60 - Estensione incarico al RTP Politecnica ingegneria e architettura soc. coop. Modena / Endrizzi Monica / Coprogetti / Mads & Associati per verifica sismica delle strutture esistenti e rilievo per progettazione definitiva per complessivi Euro 8.943,43 (IVA e oneri previdenziali inclusi). Aggiornamento quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 11.220.950,00.

CUP:F99J21009320002
 CIG incarico RTP: Z403AF415E
 CIG InSitu: ZBD3AF2E1D

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

- con Deliberazione Giuntale n. 99 del 15 marzo 2004 veniva approvato il progetto preliminare per la sistemazione complessiva di tutto l'edificio sito in piazza A. Hortis n. 4, ad uso della Biblioteca Civica, con il quale l'Amministrazione cittadina ha voluto dare il via a una serie di programmi per consentirne la ristrutturazione e il recupero funzionale anche per parti. Su detto progetto, nel 2006 è stato acquisito un parere di massima da parte della locale Soprintendenza;
- tale progetto conteneva uno studio storico-artistico dell'edificio e schede di analisi conoscitiva architettonica di tutti i suoi vani, quest'ultima in parte superata a seguito dei lavori di ristrutturazione del piano terra e di restauro del secondo piano;
- sulla base di detto progetto, aggiornato in base ad ulteriori indicazioni pervenute dai fruitori della struttura, sono stati acquisiti i pareri del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste (2013) e dell'azienda per i Servizi Sanitari (2014);
- nel corso degli anni sono stati eseguiti diversi interventi (realizzazione dell'emeroteca, restauro delle sale storiche della biblioteca al secondo piano, ristrutturazione del piano terra) i quali hanno consentito anche di aumentare il grado di conoscenza dell'edificio, sia in termini storico-artistici (rinvenimento di reperti archeologici all'interno del cortile, messa in luce di decori murari), che in

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

termini conservativi e strutturali, utili per la progettazione dei futuri interventi;

- recentemente, nel dicembre 2021, è stato eseguito uno studio della vulnerabilità sismica del fabbricato a firma dell'ing. Giovanni Basilisco, che individua la tipologia di interventi strutturali da attuare al fine di migliorare il comportamento dell'edificio in caso di sisma e che classifica l'edificio in Classe F;

Considerata la rilevanza tecnico-scientifica ed anche economica dell'intervento in questione la sua realizzazione è stata proposta con esito positivo nella "Concertazione investimenti di sviluppo degli enti Locali anni 2021-2023" di cui alla L.R. 06 agosto 2021, n. 13, tabella O relativa all'articolo 9 comma 54 con l'assegnazione di un contributo di Euro 11.220.950,00;

Dato atto che con Decreto 3316/CULT dd. 19.11.2021 del Servizio Beni culturali e affari giuridici è stato concesso il predetto finanziamento di Euro 11.220.950,00 la cui spesa è stata posta a carico dello stato di previsione della spesa del Bilancio Regionale di previsione finanziario per gli anni 2021 – 2023, come segue:

- Euro 1.324.940,91 al capitolo 11219 per l'esercizio 2021
- Euro 2.896.009,09 al capitolo 11220 per l'esercizio 2022
- Euro 7.000.000,00 al capitolo 11220 per l'esercizio 2023

Richiamata la Deliberazione Giuntale n.43 dd. 21 febbraio 2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dai tecnici del Servizio Edilizia Pubblica prevedente la spesa per lavori di Euro 7.800.000,00 a cui sommano Euro 312.000,00 per oneri della sicurezza con una spesa complessiva di Euro 11.220.950,00;

Richiamata al riguardo la determinazione dirigenziale n. 929/2022, esecutiva dal 4.5.2022 con la quale è stato approvato, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché dell'affidamento facoltativo degli incarichi di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e di Direttore dei lavori dell'intervento denominato 'Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di piazza Hortis n.4 – codice opera 21097', il ricorso alla procedura aperta di cui all'art. 60 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dall'articolo 95 comma 3 b) del D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamata inoltre la determinazione dirigenziale n. 3379/2022, esecutiva dal 25.11.2022 con la quale sono stati affidati al RTP Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. Modena / Endrizzi Monica / Coprogetti / Mads & Associati i servizi di ingegneria e architettura per la Progettazione definitiva ed esecutiva, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la Direzione dei lavori per l'intervento denominato "Codice Opera 21097 - Lavori di riqualificazione di Palazzo Biserini di piazza Hortis n.4" per Euro 578.796,79 + Euro 23.151,87 oneri previdenziali + Euro 132.428,71 IVA 22% per complessivi Euro 734.377,37, aggiornando il Quadro Economico come segue:

A)LAVORI		
1- Importo lavori	Euro	7.800.000,00
1.a Opere Edili	Euro	4.500.000,00
1.b Opere Strutturali	Euro	400.000,00
1.c Opere di restauro	Euro	300.000,00
1.d Impianti elettrici e speciali	Euro	1.200.000,00
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.400.000,00

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

2 Oneri Sicurezza	Euro	312.000,00
TOTALE A	Euro	8.112.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1. I.V.A 10% su A	Euro	811.200,00
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro	129.792,00
3. Spese RTP – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	734.377,37
4. Verifica Progetto (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	105.811,60
5. Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41
6. Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	129.611,71
7. Allacciamenti, Collegio consultivo tecnico, Commissioni e spese di gara, Comitati Paritetici, Spese di pubblicità, ecc. (I.V.A. compresa)	Euro	103.557,42
8. Imprevisti	Euro	534.427,84
TOTALE B	Euro	2.566.149,35
Ribasso di gara	Euro	542.800,65
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	11.220.950,00

Dato atto che suddetta determinazione n. 3379/2022 per errore materiale riporta un CIG errato che si rende necessario correggere con il presente atto: CIG corretto 92253675AE;

Rilevato che in data 21.04.2023 il Progettista Strutturale dell'RTP affidataria, ing. Matteo Bordugo, ha inviato, con Nota di trasmissione Prot. 23C/TA/ta/026, la documentazione relativa alle verifiche distruttive e non distruttive sulle strutture di Palazzo Biserini, necessaria per poter procedere alla progettazione del miglioramento strutturale con il necessario livello di conoscenza delle strutture stesse, nella quale sono state individuate puntualmente le indagini da effettuare e preventivati i relativi costi, come specificati nella Relazione Tecnica Illustrativa che qui si allega quale parte integrante del presente atto (Allegato Sub.A), per un costo netto presunto di Euro 15.416,00, al netto di IVA e oneri previdenziali;

Considerato che nella suddetta relazione tecnica viene evidenziato come nella verifica della sicurezza statica e sismica compiuta a dicembre 2021 dall'ing. Basilisco non sono state eseguite le prove sufficienti a poter considerare l'applicazione di un livello di conoscenza LC2, livello che si intende raggiungere con la campagna di indagini in oggetto;

Considerato che i risultati della campagna di indagini integrerà il quadro conoscitivo indispensabile per consentire un maggiore grado di dettaglio della progettazione definitiva;

Ravvisata la necessità di procedere con urgenza alla realizzazione di dette indagini propedeutiche alla progettazione;

Riscontrato che per effettuare dette indagini è necessario attivare la relativa procedura di affidamento del servizio ad un operatore economico esterno, in quanto l'Ente non dispone delle relative attrezzature e delle specifiche competenze tecniche;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici”, e s.m.i.;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, da ultimo modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 (di seguito *D.L. Semplificazioni*) convertito in legge con modifiche dalla L.108/2021;

Visto l'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. Semplificazioni ha previsto la sostituzione dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nei seguenti termini: *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e*

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che a seguito di indagine esplorativa di mercato, è stata avviata la procedura per il conferimento, in via diretta, del suddetto servizio, nei termini previsti dall'art. 1 comma 2, lett. a), del D. L. n. 76/2020 così come da ultimo modificato dal D.L. 77/2021;

Considerato che fermo restando il possesso delle necessarie competenze, per la scelta degli operatori economici a cui affidare il servizio si è fatto riferimento all'esperienza maturata al riguardo dall'operatore economico ed anche alla immediata disponibilità così da soddisfare le esigenze di questa stazione appaltante;

Considerato che in relazione a quanto sopra è stata valutata favorevolmente la Società In Situ S.r.l., che a seguito di richiesta ha prodotto il preventivo di parcella (Prot. Gen. 103512/2023 Prot. corr. N-OP/202197/11 2023/4885) allegato sub B quale parte integrante del presente atto, dal quale risulta esplicitata in dettaglio la prestazione offerta per l'importo di Euro 13.130,00 + Iva 22% per Euro 2.888,60 per complessivi Euro 16.018,60;

Ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso, da parte della suddetta Società, dei requisiti dichiarati ed accertata altresì la regolarità contributiva, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi sulla base del relativo preventivo che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa atteso avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

Ritenuto congruo l'importo dell'offerta allegata sub B per i lavori da affidare i lavori dall'impresa In Situ S.r.l. per Euro 13.130,00 + Iva 22% per Euro 2.888,60 per complessivi Euro 16.018,60 a carico del capitolo 20210970;

Ritenuto che per il suddetto affidamento non si richiede la garanzia definitiva, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, in relazione al grado di affidabilità della summenzionata società ed alla competitività del prezzo proposto dalla stessa come evidenziato nel preventivo allegato alla presente;

Dato atto che i tecnici dell'Amministrazione hanno provveduto a determinare i corrispettivi per le parcelle dei servizi progettazione da integrare con il rilievo e la verifica sismica delle strutture allegati quale parte integrante del presente atto (allegato sub C e sub D);

Rilevato che l'RTP affidatario dei servizi di ingegneria e architettura per la Progettazione definitiva ed esecutiva ha comunicato la sua disponibilità a svolgere l'incarico della progettazione dei rilievi e della verifica sismica delle strutture esistenti, offrendo lo stesso ribasso di gara ovvero il 42,50% sull'ammontare del corrispettivo calcolato dai tecnici dell'Amministrazione;

Corrispettivi Verifica strutture	Euro 7.290,20
Corrispettivi Rilievo	Euro 4.968,46
Totale corrispettivi (IVA e oneri esclusi)	Euro 12.258,66
Ribasso 42,50%	Euro 5.209,93
Incarico progettazione rilievi e verifica sismica RTP	Euro 7.048,73
Oneri previdenziali	Euro 281,95

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Totale	Euro 7.330,68
IVA 22%	Euro 1.612,75
Totale	Euro 8.943,43

Dato atto che il coinvolgimento dello stesso professionista incaricato della Progettazione definitiva ed esecutiva per le prestazioni in oggetto consente significative riduzioni di tempi di realizzazione dell'intervento in relazione all'evidente e imprescindibile continuità ed unitarietà della prestazione;

Ritenuto congruo l'importo offerto per la prestazione si dispone di affidare al RTP Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. Modena / Endrizzi Monica / Coprogetti / Mads & Associati l'estensione dell'incarico per l'integrazione dei rilievi e della verifica sismica nella progettazione definitiva per l'importo di Euro 7.048,73 + Euro 281,95 oneri previdenziali + Euro 1.612,75 IVA 22% per complessivi Euro 8.943,43;

Considerato che è in corso di definizione la nomina della commissione di membri interni all'Amministrazione che si occuperà della verifica della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e che di conseguenza l'importo corrispondente al punto 4. - Verifica Progetto delle Somme a disposizione del quadro economico può venir rideterminato prevedendo che una quota parte resti impegnata al suddetto punto 4. mentre la restante parte confluisca al punto 5. - Indagini statiche, rilievi e verifiche sismiche per le indagini statiche affidate all'impresa In Situ S.r.l. per Euro 16.018,60 e per l'estensione dell'incarico di progettazione dei rilievi e delle verifiche sismiche al RTP per Euro 8.943,43;

Dato atto che il Quadro Economico dell'opera viene ad essere aggiornato come segue:

A)LAVORI		
1- Importo lavori	Euro	7.800.000,00
1.a Opere Edili	Euro	4.500.000,00
1.b Opere Strutturali	Euro	400.000,00
1.c Opere di restauro	Euro	300.000,00
1.d Impianti elettrici e speciali	Euro	1.200.000,00
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.400.000,00
2 Oneri Sicurezza	Euro	312.000,00
TOTALE A	Euro	8.112.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1. I.V.A 10% su A	Euro	811.200,00
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro	129.792,00
3. Spese RTP – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	734.377,37
4. Verifica Progetto (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	80.849,57
5. Indagini statiche, rilievi e verifiche sismiche (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	24.962,03
6. Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41
7. Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	129.611,71
8. Allacciamenti, Collegio consultivo tecnico, Commissioni e spese di gara, Comitati Paritetici, Spese di pubblicità, ecc. (I.V.A. compresa)	Euro	103.557,42
9. Imprevisti	Euro	534.427,84
TOTALE B	Euro	2.566.149,35
Ribasso di gara	Euro	542.800,65

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

TOTALE COMPLESSIVO	Euro	11.220.950,00
--------------------	------	---------------

Dato atto che:

- con la deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022, è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 risulta inserita l'opera denominata "Lavori di riqualificazione del Palazzo Biserini di Piazza Hortis 4 (Codice Opera 21097)" con una spesa complessiva prevista di Euro 11.220.950,00 finanziata da contributo regionale (1CR);

- con delibera giuntale n. 1 del 09.01.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2023-2025 – Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2023 Euro 8.943,43

anno 2023 Euro 16.018,60

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

anno 2023 Euro 8.943,43

anno 2023 Euro 16.018,60

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2023 Euro 8.943,43 incarico RTP

anno 2023 Euro 16.018,60 Lavori In Situ Srl

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2023 Euro 8.943,43 incarico RTP

anno 2023 Euro 16.018,60 Lavori In Situ Srl

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 14/2002 è individuato nel Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini;

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di affidare i lavori di indagini su strutture in elevazione per l'intervento denominato Codice opera 21097 Lavori di ristrutturazione di Palazzo Biserini all'impresa In Situ S.r.l. per Euro 13.130,00 + Iva 22% per Euro 2.888,60 per complessivi Euro 16.018,60 per consentire un quadro conoscitivo delle strutture pari ad LC 2 ai sensi della normativa antisismica;
2. di approvare, per l'affidamento di cui al precedente punto 1. la proposta di parcella (allegato_B) allegata quale parte integrante della presente determinazione;
3. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 16.018,60 trova copertura nel capitolo a 20210970 del bilancio comunale;
4. di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto nei termini di cui all'art. 32 – commi 9 e 11- del D.Lgs. 50/2016;
5. di approvare l'estensione al RTP Politecnica ingegneria e architettura Soc. Coop. Modena / Endrizzi Monica / Coprogetti / Mads & Associati dell'incarico per l'integrazione dei rilievi e della verifica sismica nella progettazione definitiva per l'importo di Euro 7.048,73 + Euro 281,95 oneri previdenziali + Euro 1.612,75 IVA 22% per complessivi Euro 8.943,43;
6. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 8.943,43 trova copertura nel capitolo a 20210970 del bilancio comunale;
7. di approvare il Quadro Economico aggiornato, di seguito trascritto, prevedente la spesa complessiva di Euro 11.220.950,00:

A)LAVORI		
1- Importo lavori	Euro	7.800.000,00
1.a Opere Edili	Euro	4.500.000,00
1.b Opere Strutturali	Euro	400.000,00
1.c Opere di restauro	Euro	300.000,00
1.d Impianti elettrici e speciali	Euro	1.200.000,00
1.e Impianti idro termo sanitari	Euro	1.400.000,00
2 Oneri Sicurezza	Euro	312.000,00
TOTALE A	Euro	8.112.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1. I.V.A 10% su A	Euro	811.200,00
2. Incentivi funzioni tecniche	Euro	129.792,00
3. Spese RTP – Progettazione definitiva esecutiva CSP CSE Direzione lavori (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	734.377,37
4. Verifica Progetto (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	80.849,57
5. Indagini statiche, rilievi e verifiche sismiche (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	24.962,03
6. Tecnico SCIA (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	17.371,41
7. Collaudi (Tecnico Amministrativo, Strutture, Impianti) (oneri previdenziali e IVA 22% inclusi)	Euro	129.611,71
8. Allacciamenti, Collegio consultivo tecnico, Commissioni e spese di gara, Comitati Paritetici, Spese di pubblicità, ecc. (I.V.A. compresa)	Euro	103.557,42
9. Imprevisti	Euro	534.427,84
TOTALE B	Euro	2.566.149,35

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Ribasso di gara	Euro	542.800,65
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	11.220.950,00

8. di accertare l'entrata complessiva di Euro 24.962,03 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51105	21097	N	16.018,60	accertamento importo incarico In Situ
2023	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51105	21097	N	8.943,43	accertamento importo incarico RTP

9. di impegnare la spesa complessiva di Euro 24.962,03 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20210970	21097 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PALAZZO BISERINI DI PIAZZA HORTIS N. 4 - (di interesse storico)	02458	U.2.02.01.10.008	51105	21097	N	8.943,43	impegno per incarico rilievo e verifiche sismiche RTP
2023	20210970	21097 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PALAZZO BISERINI DI PIAZZA HORTIS N. 4 - (di interesse storico)	02458	U.2.02.01.10.008	51105	21097	N	16.018,60	impegno lavori InSitu Srl

10. di correggere l'errore riscontrato nella determinazione n. 3379/2022 di data 25.11.2023 riportante un CIG errato: CIG corretto 92253675AE;

11. di dare atto che:

- con la deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022, è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 risulta inserita l'opera denominata "Lavori di riqualificazione del Palazzo Biserini di Piazza Hortis 4 (Codice Opera 21097)" con una spesa complessiva prevista di Euro 11.220.950,00 finanziata da contributo regionale (1CR);

- con delibera giuntale n. 1 del 09.01.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo della Gestione 2023-2025 – Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

- gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

anno 2023 Euro 8.943,43

anno 2023 Euro 16.018,60

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

anno 2023 Euro 8.943,43

anno 2023 Euro 16.018,60

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza

anno 2023 Euro 8.943,43 incarico RTP

anno 2023 Euro 16.018,60 Lavori In Situ Srl

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2023 Euro 8.943,43 incarico RTP

anno 2023 Euro 16.018,60 Lavori In Situ Srl

- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Allegato A.pdf

Allegato B.pdf

Allegato C.pdf

Allegato D.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/05/2023 09:51:17